

### obecně

- osobní výtah do všech podlaží objektu
- kompletní domovní vybavenost (sušárna, místnost pro kola/kočárky) a poštovní schránky

### okna, dveře, vrata

- okna, včetně lodžiových, plastová, zasklená dvojsklem, na vnitřní straně bílá, na vnější straně dle záměru investora
- domovní vstupní dveře do objektu z eloxovaného hliníku na vnější straně dle záměru investora
- garážová vrata plechová, vertikálně členěná, sklopná v barvě bílé, s el. dálkovým ovládním (1 ks)
- elektricky dálkově ovládaná vjezdová a výjezdová, zateplená, sekční vrata do podzemních garáží
- vnitřní dveřní křídla bytu plná/prosklená, dýhovaná/foliovaná/CPL (SAPELI) včetně obložkových zárubní se shodnou povrchovou úpravou jako křídla, včetně kování, dle vlastního výběru v průměrné ceně do 8.400,- Kč bez DPH
- vchodové dveře do bytů bezpečnostní min. 7-bodové, protipožární, na straně bytu s imitací dýhy jako vnitřní dveře
- vchodové zárubně do bytů kovové, bezpečnostní, protipožární

### podlahy a obklady

- nášlapné vrstvy podlah v obytných místnostech a v předsíni plovoucí lamelové, dle vlastního výběru z nabídky zhotovitele, v ceně lamel do 670 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
- nášlapné vrstvy podlah v koupelnách, na WC, ve vstupních částech předsíni a kuchyňských koutech z keramické dlažby dle vlastního výběru, v ceně dlažby do 350 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH
- podlahy na balkónech, terasách a schodišti z keramické/betonové dlažby
- podlahy v garážích a domovní vybavenosti s bezprašnou úpravou
- obklady na WC a v koupelnách do výšky 2,0 m, v komorách do výšky 1,2 m, keramické dle vlastního výběru, v ceně obkladu do 400 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, standard pokládka obkladu formátu 10 x 10 cm a větší, menší formát nadstandard
- obklady v kuchyních v pruhu 0,6 m mezi dolními a horními skříňkami keramické dle vlastního výběru, v ceně obkladu do 400 Kč/m<sup>2</sup> bez DPH, standard pokládka obkladu formátu 10 x 10 cm a větší, menší formát nadstandard
- veškeré obklady ukončeny plastovými rohovníky

### vytápění

- vytápění včetně ohřevu teplé vody etážové, pro každý byt samostatně s bytovými stanicemi Cetetherm Micro
- topná tělesa desková RADIK, resp. RADIK Koralux Rondo v barvě bílé, včetně elektrického tělesa (náboje) v koupelnách, s termohlavicemi ve všech místnostech vyjma referenční místnosti
- v referenční místnosti (obývací pokoj) prostorový termostat s týdenním programem
- rozvod potrubí vytápění plastový, skrytý v podlahách

### zdravotechnika (ceny dodávek bez DPH)

- zařizovací předměty dle vlastního výběru v cenách dodávky:
  - umyvadla včetně půlnohy do 3.000,- Kč/ks, umývatka na WC včetně případné půlnohy do 1.800,- Kč,
  - závěsné klozetové mísy včetně sedátka do 3.500,- Kč/ks, smaltované vany KALDEWEI rozměru 1,7 x 0,7 m do 6.000,- Kč/ks
- směšovací baterie dle vlastního výběru, v ceně dodávky: umyvadlové do 2.000,- Kč/ks, vanové se sprchou do 3.000,- Kč/ks
- v bytech se sprchovým koutem vanička v ceně do 3.400,- Kč/ks, zástěna z bezpečnostního skla v ceně do 12.000,- Kč/ks, sprchová baterie včetně posuvného sprchového kompletu do 3.500,- Kč/ks
- klozetové mísy ve všech bytech závěsné se skrytou tlakovou nádržkou
- v komorách bytů vývod studené vody a odpadu pro automatickou pračku, případně sušičku
- rozvody vody a kanalizace z plastového potrubí

### kuchyně a kuchyňské kouty

- vývody studené a teplé vody a odpadu odděleně pro dřež a myčku nádobí, polohy dle individuálních požadavků
- přívody elektřiny pro el. sporák a el. troubu, polohy dle individuálních požadavků
- samostatný průduch pro odtaž digestoře s možností volit výšku zaústění digestoře
- ve standardu (v ceně) není zahrnuta kuchyňská linka ani její elektrospotřebiče, ani dřezová baterie

### elektroinstalace

- silnoproudé rozvody elektroinstalace v mědi
- stropní svítidla na WC, v koupelnách, komorách, šatnách, předsíních (OSMONT), na balkónech, terasách, ve schodištích, garážích a místnostech domovní vybavenosti tuzemské výroby; v ostatních místnostech bytu vývody pro stropní svítidla
- domácí telefon s elektrickým vrátným k vchodovým dveřím do sekce
- vytrubkování a rozvod pro státní telefon s vývody (zásuvkami) ve všech obytných místnostech
- vytrubkování a rozvod společné televizní antény s vývody (zásuvkami) ve všech obytných místnostech
- polohy zásuvek, spínačů (typ TANGA nebo TIME) a vývodů (silnoproud i slaboproud) lze měnit dle individuálních požadavků

### vzduchotechnika

- nucené odvětrání el. ventilátorem WC, koupelen a komor samostatně pro každý byt